

PREFEITURA MUNICIPAL DE IGUATU

ESTADO DO CEARÁ

Lei nº 635/99 de 28 de Outubro de 1999

Ementa: Dispõe sobre tombamento histórico de prédios da cidade de Iguatu e dá outras providências.

Faço a saber que a Câmara Municipal de Iguatu, no uso de suas atribuições legais aprovou e eu Hildernando José Bezerra Moreira, sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica assegurada aos antigos prédios ou fachada do Município de Iguatu a integridade de preservação histórica, através de tombamento.

Parágrafo Único- Conforme a determinação deste artigo, ficam considerados de utilidade pública, para fins de tombamento ao Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - IPHAN, como parte integrante da história do Município, os prédios abaixo discriminados:

I - casa residencial nº 780, situada à Rua 13 de Maio, atualmente pertence ao Dr. Hildernando José Bezerra Moreira, antiga residência do Padre Antonio Vieira, local onde se deu a Fundação do CLUBE MUNDIAL DOS JUMENTOS, em 27.02.66;

II- fachada principal do Hospital Agenor Araújo, antiga Maternidade e Casa de Saúde Santa Terezinha, inaugurada em 03 de março de 1956;

III- fachada principal do Colégio Adahil Barreto, antigo Ginásio de Iguatu, inaugurado em 24.02.55;

IV- fachada principal do edifício da Biblioteca Pública Municipal Dr. José Carlos de Matos Peixoto, inaugurada em 17.03.63 (indo da Rua Dr. João Pessoa até a frente para a Rua 15 de Novembro);

V- edifício do Hospital Santo Antonio dos Pobres, situado no Alto da Bonita, grandiosa obra do Dr. Manoel Carlos de Gouvêa, cuja pedra fundamental foi lançada em 13 de junho de 1924;

VI- toda a fachada externa da Igreja da Sé Catedral de Senhora Sant' Ana, cujas origens remontam o início da nossa própria história;

VII- residência do Dr. Manoel Carlos de Gouvêa, situada à Rua 15 de Novembro nº 690, na Praça que hoje tem o seu nome, ex. Praça da Bandeira;

VIII- fachada externa do casarão onde funciona atualmente a Escola Brasil nº 54, prédio construído em 1961 pelo Intendente Cel. Belizário Cícero Alexandrino, depois propriedade, por muitos anos, de Pedro Gomes de Araújo (PEDROCA). O imóvel, hoje pertence aos herdeiros de Dr. Durval de Mendonça;

PREFEITURA MUNICIPAL DE IGUATU

ESTADO DO CEARÁ

- IX-** fachada externa do casarão onde funciona a Rádio Cidade de Iguatu, de propriedade do Dr. José Ilo Alves Dantas, construído nos anos 20, para servir de residência do Dr. Manoel Batista de Oliveira, 1º filho de Iguatu, formado em medicina e Prefeito Municipal, no período de 1917-1919;
- X-** casarão residência de Dr. José Holanda Montenegro, localizado à Rua Floriano Peixoto nº169, imóvel construído pelo Major Deoclécio Lima Verde, em 1908, para servir de sua residência;
- XI-** casarão de residência da família do Sr. Sabino Antunes da Silva, situado na Rua Senador Pompeu, Praça Dom Pedro II, nesta cidade, cujo imóvel foi construído na década de 20 pelo Sr. Joaquim de Figueiredo Correia;
- XII-** fachada da residência do Sr. Raimundo Florentino Gouveia, situada à Rua Floriano Peixoto nº295, um dos mais antigos prédios da cidade, cujas portas são de estilo inteiramente colonial;
- XIII-** antiga residência do Sr. Sófocles Lima Verde, hoje prédio pertencente ao D. Ary Antunes Alcântara, à Rua Soares Moreno, esquinas das Praças D. Pedro II com Cel. Celso Lima Verde. Nesse local, antes da residência do Sr. Sófocles, residiu o primeiro intendente de Iguatu, Celso Lima Verde, tendo aí, instalado, em 1879, a sua primeira farmácia, com o nome de BUTICA POPULAR, mais tarde passando-se a denominar FARMÁCIA LIMA VERDE, estabelecimento que passou 100(cem) anos de portas abertas em nosso meio;
- XIV-** residência da Sta. Ivaniza Araujo Nogueira, localizada na Rua Dr. João Pessoa nº564, na Praça D. Pedro II. Nessa casa, construída nos primeiros anos do atual século, pelo Sr. Júlio Cavalcante, conhecido por Júlio de Ibrahim, nasceu o seu filho ADAHIL BARRETO CAVALCANTE, em 13.07.14, um dos mais importantes nomes da história sócio-política do nosso município, considerado o nosso maior benfeitor de todos os tempos;
- XV-** fachada principal do Clube Recreativo Iguatuense - CRI, cuja pedra fundamental foi lançada em 23.01.53, pelo Prefeito Agenor Gomes de Araújo, por ocasião dos festejos comemorativos do 1º Centenário do Município de Iguatu;
- XVI-** fachada da casa onde, atualmente, funciona a casa de lanche ESTAÇÃO 78, construído na segunda metade dos anos 40, para servir de residência do Sr. Péricles Gomes de Araújo, ex. Prefeito Municipal ex. Depultado Estadual. O imóvel localiza-se na esquina com as Praças Belizário e Manoel Carlos de Gouvêa, sob o nº 78;
- XVII-** fachada da casa residencial da família do Sr. Afonso Gonçalves de Carvalho, antiga residência do industrial Ciridião Holanda Montenegro, cujo imóvel situa-se à Rua Dr. João Pessoa, 508, na Praça D. Pedro II;
- XVIII-** fachada da casa residencial do Dr. Meton Vieira, na Praça Caxias nº214. Meton Vieira é advogado de renome, escritor e jornalista, criou em nossa cidade numerosa família, hoje com quase todos formados;
- XIX-** casa residencial do Dr. Agenor Gomes de Araújo, na Rua Dr. João Pessoa nº 650, na Praça D. Pedro II. Dr. Agenor foi um dos grandes benfeitores da terra, ex. Prefeito Municipal, grande médico, fundador do Hospital que hoje tem o seu nome, do Colégio Adahil Barreto e do CRI;

PREFEITURA MUNICIPAL DE IGUATU ESTADO DO CEARÁ

- XX** - fachada da casa do industrial Manoel Alexandre de Souza, à Rua César Magalhães nº 36. Manoel Alexandre destacou-se nos meios sócio-comercial - industriais, educando numerosa família e prestando relevantes serviços à nossa comunidade;
- XXI** - consultório do Dr. Durval de Mendonça, à Rua Dr. João Pessoa nº556, na Praça D. Pedro II. Dr. Durval foi destacado médico pediátra em nossa cidade, vice-diretor do Hospital Agenor Araújo e diretor; vereador, ex. Presidente da Câmara. Presidiu o CRI, a União Artística Iguatuense e o Rotary Clube de Iguatu;
- XXII**- fachada da antiga casa de residência de Odilon Pinto de Mendonça, considerado um dos mais abastados cidadãos do município, grande agropecuarista. Educou uma numerosa família. A casa fica situada à Rua Dr. João Pessoa, 618;
- XXIII**- prédio(completo) da atual Escola de 1º Dr. Manoel Carlos de Gouvêa, antigo Grupo Escolar de Iguatu, situado na Praça Cel. Belizário, esquina com a Rua Cel. Virgílio Correia;
- XXIV**- fachada principal do Colégio São José, inclusive Igreja;
- XXV**- casas residenciais de nº 65 e 33, localizadas à Rua Senador Pompeu, pertencentes á família Pinho e á Paróquia de Senhora Sant' Ana;
- XXVI**- casas residenciais pertencentes à Anita Feitosa, à família de Leonel de Carvalho e ao Sr. Francisco Airton Jucá de Carvalho, situadas na Praça Cel. Belizário nºs 76,56 e 36, bem como o edifício do antigo Cine São José, atual sede do SENAC, na mesma vizinhança;
- XXVII**- fachada principal do Edifício dos Correios e Telégrafos, construído em 1932, no Governo Provisório de Getúlio Vargas, com verbas liberadas pelo Ministro José Américo de Almeida;
- XXVIII**- fachada principal do edifício da Associação Comercial, Industrial e Agrícola de Iguatu, na Rua Dr. João Pessoa, 837, imóvel construído nos idos dos anos 20, pelo Presidente Cel. Virgílio Correia Lima;
- XXIX**- fachadas das casas nºs 202 e 336 da Rua Epitácio Pessoa, pertencentes á família Alencar, bem como a fachada da casa nº 166, pertencente ao Sr. Miguel Gonçalves, na Praça Gonçalves de Carvalho;
- XXX**- fachada principal da casa residencial do Sr. Adalberto Alves Teixeira, situada na Rua 13 de Maio nº 697, construída nos anos 50, pelo Sr. José Pereira Curado, sendo ainda, hoje, considerada uma das belas construções de Iguatu;
- XXXI**- fachada do Grupo Escolar Municipal Demócrito Rocha, situado na Rua Apulcro Lima Verde;
- XXXII**- fachada da casa residencial nº 303, na Rua Floriano Peixoto, onde, antigamente, funcionou um TEAR manual, de propriedade do Sr. Byron Lima Verde;
- XXXIII**- fachada completa de todo o conjunto da Estação da Estrada de Ferro, cuja primeira inauguração verificou-se em 5 de novembro de 1910;
- XXXIV**- conjunto das pontes ferroviária e rodoviária, obras integrantes do nosso paisagismo; a primeira, inaugurada em 23 de janeiro de 1916, época em que era Prefeito Municipal o Cel. Eduardo Lavor Paes Barreto; a segunda,

PREFEITURA MUNICIPAL DE IGUATU ESTADO DO CEARÁ

oficialmente, inaugurada com a colocação da placa DEMÓCRITO ROCHA, por ocasião dos festejos do 1º Centenário do Município de Iguatu, em 25.1.53, quando era Prefeito Municipal o Dr. Agenor Gomes de Araujo;

XXXV- conjunto de caixa d' água da antiga Usina CIDAO, por já se constituir um patrimônio do povo iguatense;

XXXVI- casa residencial de propriedade dos herdeiros de Napoleão Holanda Lima Verde, situada à Rua Cesár Magalhães nº10, construída pelo antigo comerciante Alfredo Vieira Ibiapina, local onde se erguera uma construção de taipa e telha, servindo de residência para a família do Sr. João Euclides Teixeira, tendo aí nascido o compositor Humberto Teixeira. O referido imóvel, já passou por algumas reformas após sua aquisição por Napoleão Holanda Lima Verde, e continua como patrimônio de seus filhos.

XXXVII- prédio residencial e comercial de dois pavimentos, localizado na esquina das Ruas Eptácio Pessoa com Virgílio Correia, na Praça Gonçalves de Carvalho, construído no final dos anos 30, pelo Sr. Miguel Holanda Lima Verde, hoje, pertencente aos herdeiros de Jorge Lopes de Araujo. O mencionado imóvel serviu de segunda sede do Banco do Brasil, a primeira do Banco do Nordeste do Brasil e do Banco da Bahia.

XXXVIII- Capela de São Sebastião, na Vila de Alencar, construída em 1940, última reforma.

XXXIX- Capela de São Miguel, em Sítio Pereiros, Riacho da Carnaúba, Distrito de Alencar, a mais antiga do Município, construída na segunda metade do século passado.

XL- Capela de São José, na sede do Distrito de Baú, construída em 1896, pelo antigo proprietário daquelas terras, Cel. José Alves de Oliveira.

XLI- Capela de Nossa Senhora dos Remédios, do Sítio Estrada, Distrito de Alencar, construída em 1911.

XLII- Capela de São João Batista, de Suassurana - Sede, construída em 1911.

XLIII- Açude Público conhecido como Açude do Governo ou Açude de Carnaúba, situado no Distrito de Alencar, a mais antiga obra pública de significação econômico - cultural construída no passado, cuja inauguração se deu ao tempo da intendência do Cel. Celso Ferreira Lima Verde, em 1890.

XLIV- fachada principal do Hospital e Maternidade Santana Montenegro, na Vila de Alencar, construída na década de 60, por iniciativa do Dr. José Holanda Montenegro, com apoio do Deputado Federal Adahil Barreto Cavalcante.

XLV- fachada das casas residenciais do Cel. Francisco Holanda Montenegro e Dona Santana Holanda Montenegro, na Vila de Alencar, deste Município.

XLVI- Casa do Paito, do Sr. Aluizio Lopes, residência do primeiro proprietário e morador de Alencar, Sr. Jorge Mendes;

XLVII- as árvores antigas, a saber:

a) lírio do japão de frente à Prefeitura Municipal de Iguatu;

b) tamarindo de frente à CERBO;

c) benjamim das Ruas Floriano Peixoto, João Pessoa e Praça Dr. Manoel Carlos de Gouvêa;

d) oitis da Praça da Matriz e Praça Manoel Carlos de Gouvêa;

PREFEITURA MUNICIPAL DE IGUATU ESTADO DO CEARÁ

XLVIII - prédio onde funciona a Cooperativa Agrícola de Iguatu;

XLIX - prédio onde funciona o SEBRAE, anteriormente funcionava a Usina de Beneficiamento de Algodão CLAYTON, do Grupo Anderson Cleiton e Cia, e no início dos anos 30. Foi vendida nos anos 60 para a empresa CIGA - Companhia Iguatuense de algodão, cujo primeiro Diretor Gerente foi Severino Sá, sucedido pela COIGUATU.

L - casa dos herdeiros de Jucá Mendonça, localizada no Bairro Paraná, antiga residência de Lafaiete Teixeira na década de 20, adquirido por Pedroca para o genro Jucá Mendonça;

LI- prédio onde funciona a Escola Alzira de Melo Bandeira, na Vila de Suassurana;

LII- fachada externa da casa dos herdeiros do Sr. João Primo Moreno, em Suassurana;

LIII- fachada externa da casa dos herdeiros do Sr. Enéas Bandeira, em Suassurana;

LIV- fachada externa da casa dos herdeiros do Sr. João Evangelista Magalhães, no Sítio Varzinha, distrito de Suassurana;

LV- prédio onde funciona a Secretaria de Desenvolvimento Rural (agricultura), no Bugi de nossa cidade -em 1933, foi criado pelo Ministério da Agricultura, no Governo Getúlio Vargas, o Serviço Experimental de Irrigação do Nordeste contra a Seca do Ceará, no Sítio Bugi;

LVI- prédio onde funciona o Centro de Zoonoses, no Sítio Fomento - aproximadamente em 1937, funcionou a Escola Experimental de Agricultura (mecanização), no Governo Vargas, em atendimento à solicitação do Prefeito Dr. Manoel Carlos de Gouvêa, denominando-se de Fomento Agrícola. Ali, destacaram-se as culturas do algodão e do arroz. O primeiro residente foi Emídio Jetinett - Agrônomo;

LVII- prédio onde funciona a Ki-bala, localizado à Rua Floriano Peixoto, na cidade de Iguatu;

LVIII- casas onde funcionam o projeto de irrigação da Vila Gadelha, cujo projeto de irrigação foi criado em 1933 pelo Ministério da Agricultura, no Governo Getúlio Vargas;

LIX- Igreja de Vila Gadelha;

LX- casas dos engenheiros do projeto de irrigação da Vila Gadelha.

Art. 2º - Os imóveis citados no art. 1º desta lei poderão ser recuperados ou modificados internamente.

Parágrafo Único - Fica permitida a restauração da parte externa dos prédios, todavia, com a preservação das características primitivas.

Art. 3º - Fica o Poder Executivo responsável pelo descerramento das placas dos prédios tombados, nas quais devem conter dados históricos.

Art. 4º- Fica o Chefe do Poder Executivo autorizado a colocar uma placa com dados de Fundação do Clube Mundial do Jumento no prédio constante do inciso I, Parágrafo único, art.1º desta lei.

PREFEITURA MUNICIPAL DE IGUATU
ESTADO DO CEARÁ

Parágrafo único- A placa a que se refere este artigo, será confeccionada em bronze, no tamanho 40 cm x 25cm, contendo:

Clube Mundial dos Jumentos

Fundado em 27 de fevereiro de 1966

Homenagem : Administração IGUAUTU CADA VEZ MELHOR.

Art. 5º - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PAÇO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE IGUATU,
em 28 de Outubro de 1999

Hildemando
Hildemando José Bezerra Moreira
Prefeito Municipal